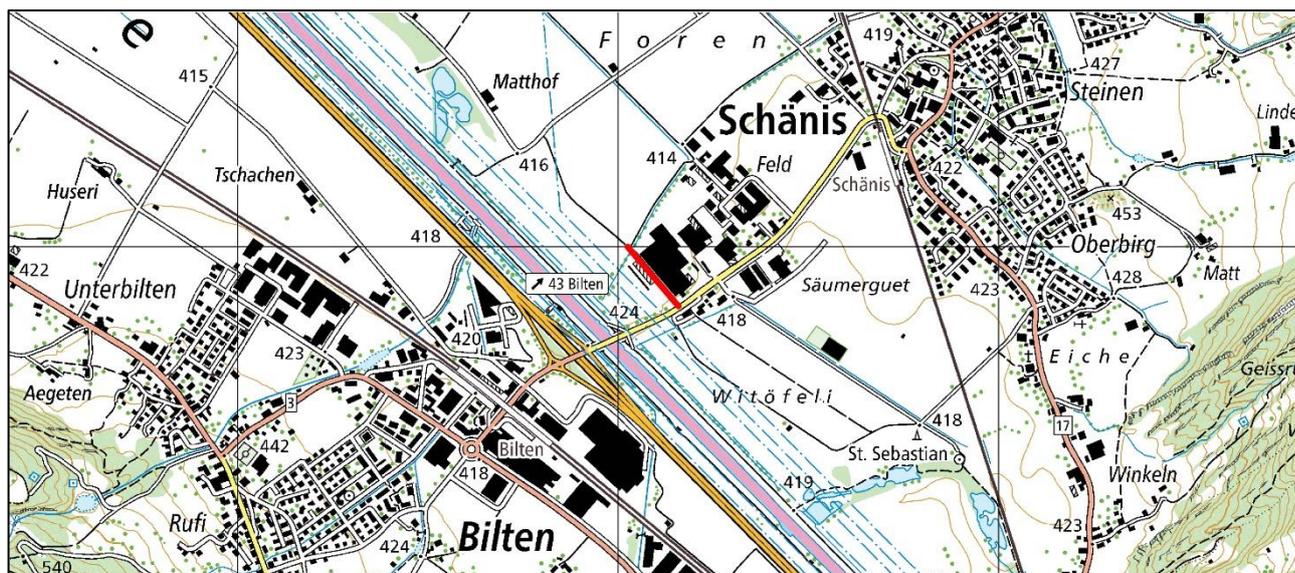




Politische Gemeinde Schänis

# Erschliessung Güterteilstrasse, Schänis

## Kostenvoranschlag



**Bauprojekt**

**Mitwirkung**



Frei + Krauer AG | Ingenieurbüro für Wasserversorgung und Tiefbau | frei-krauer.ch  
Mythenstrasse 17 | 8640 Rapperswil | T 055 220 00 90 | ib@frei-krauer.ch  
Zweibüro Uznach | Im Zübli 1h | 8730 Uznach

## 1. **Kostenvoranschlag**

Die Kostenvoranschlag basiert auf Richtpreisen und Erfahrungswerten ähnlicher Projekte.

### **Bemerkungen zur Kostenvoranschlag**

- Kostengenauigkeit +/- 10%
- Preisbasis August 2023
- Sämtliche Kosten sind in Schweizer Franken berechnet.
- Die Aufwendungen des Bauherrn und Kapitalkosten sind nicht enthalten.
- Die Gebühren für die Baubewilligung sind nicht enthalten.
- Die Kosten für einen möglichen Landerwerb sind nicht enthalten.
- Die Kosten der verschiedenen Werken wurden aufgeteilt (jeder sein Grabenbereich).

## 1.1 Gesamtkosten Gesamtprojekt:

### Baukosten

Teilobjekt Strassenbau / -entwässerung	CHF	184'000.00
Teilobjekt EW-Leitungen	CHF	49'000.00
Teilobjekt Swisscomleitung	CHF	54'000.00
Teilobjekt Gasleitung	CHF	31'000.00
Teilobjekt Drittprojekt Parz. 1673	CHF	62'500.00
Teilobjekt Wasserleitung	CHF	116'000.00

---

<b>Total Baukosten</b>	<b>CHF</b>	<b>496'500.00</b>
------------------------	------------	-------------------

### Nebenkosten

Geometer	CHF	4'000.00
Bewilligungen	CHF	2'000.00
PAK-Prüfungen	CHF	2'500.00
restliche Nebenkosten	CHF	5'000.00

---

<b>Total Subventionen</b>	<b>CHF</b>	<b>13'500.00</b>
---------------------------	------------	------------------

### Honorare

Honorare Bauingenieur	CHF	90'000.00
-----------------------	-----	-----------

---

<b>Total Honorare</b>	<b>CHF</b>	<b>90'000.00</b>
-----------------------	------------	------------------

### Kostenzusammenstellung

Baukosten	CHF	496'500.00
Nebenkosten	CHF	13'500.00
Honorare	CHF	90'000.00

---

<b>Total Gesamtkosten, exkl. MwSt.</b>	<b>CHF</b>	<b>600'000.00</b>
--	------------	-------------------

Mehrwertsteuer: 8.1%		49'000.00
----------------------	--	-----------

---

<b>Total Gesamtkosten, inkl. MwSt.</b>	<b>CHF</b>	<b>649'000.00</b>
--	------------	-------------------

---

Ingenieurbüro

**Frei + Krauer AG**

Projektleiter: Christian Rüdüsüli, dipl. Techniker HF Tiefbau

Co-Projektleiter: Stefan Bachmann, dipl. Bauingenieur FH