

POLITISCHE GEMEINDE SCHÄNIS



Öffentliche Ausschreibung

Verkauf Grundstück Nr. 1769, Chastli, Schänis

rund 1'000 m² Bauland, Wohnzone W2

Mindestverkaufspreis

Fr. 650.00 pro m²

Verkaufsbedingungen

- Der Boden wird nur an eine Bauherrschaft verkauft, welche Wohnungen für in der Gemeinde wohnhafte oder wohnhaft werdende Personen erstellt (Wohnsitz).
- Die Gemeinde verkauft die Baulandparzelle nur als Ganzes.
- Auf der Bauparzelle sind mindestens zwei Wohneinheiten zu erstellen.
- In der Bewerbung muss ein verbindliches Bodenpreisangebot (Fr./m²) enthalten sein.
- Mit der Käuferschaft wird eine Vereinbarung abgeschlossen, in der unter anderem die Überbauungspflicht und die Rückkaufsoption geregelt sind. Weiter wird festgelegt, dass mit der Realisierung der Überbauung spätestens zwölf Monate nach Rechtskraft der Baubewilligung begonnen werden muss.
- Der Kaufvertrag steht unter Vorbehalt der Zustimmung der Bürgerschaft (fakultatives Referendum).

Adresse und Frist für die Einreichung eines Angebotes

Angebote sind bis spätestens 15. Juli 2019 in schriftlicher Form der Gemeinderatskanzlei Schänis, Oberdorf 16, 8718 Schänis, einzureichen.

Schänis, 23. Mai 2019

GEMEINDERAT SCHÄNIS